



ДВА  
ПОСЕЛКА  
С СОСНАМИ  
НА КАЖДОМ УЧАСТКЕ



**GREEN PARK**



**Экопоселки Green Park – это погружение в новую экологичную реальность, симбиоз комфортной городской жизни и природной среды**

**Поселки расположены вдали от шумных магистралей и окружены реликтовым лесом биосферного заповедника**



## Уникальные природные условия

- Соседство с Приокско-Тerrasным биосферным заповедником
- Лесное пространство наполнено обитателями – зайцами, косулями, лисами, кабанами, оленями, лосями
- Возможность собирать грибы и ягоды, не отходя далеко от дома



## Единый архитектурный облик

- Вы можете построить свой дом по индивидуальному проекту, но мы попросим вас соблюсти единую цветовую гамму кровли и фасада, установить ограждение участка в едином стиле



## Пляжный отдых

- Два озера с чистой родниковой водой
- Пляжи с кварцевым песком
- Беседки и лежаки



## Активити-отдых

- Площадка для воркаута
- Волейбольная площадка
- Детские городки
- Лесной массив для велопрогулок и занятий бегом
- Физкультурно-оздоровительный комплекс «Семеновское»



## Досуг

### Конноспортивный клуб Green Horse:

- Школа конкура
- Индивидуальные занятия
- Пони-клуб для детей

### Ресторан Green Horse:

- Русская, европейская и кавказская кухни

### Банный комплекс «Баба-Яга»:

- Липовые и березовые бани с дровяными печами
- Бассейн и купель
- Массаж
- Караоке



## Рыбалка

- Зарыбленные собственные озера
- Разнообразие рыб – щука, лещ, окунь, плотва, уклейка, голавль, елец, пескарь – в ближайшей реке Лопасне (400 м)



## Цифровые коммуникации

### Подключение через оптоволоконный кабель:

- Интернет
- Цифровое телевидение



## Безопасность

- Круглосуточная охрана
- Пропускной режим
- Системы видеонаблюдения внутри и снаружи поселка
- Патрулирование
- Мобильная выездная бригада



## Сервис

- 365 дней 24/7 квалифицированные сотрудники компании придут вам на помощь. Работники дежурят круглосуточно, реагирование на вызов – в течение 30 минут



## Магазины

- В 5-ти минутах езды на машине

**Green Park-2** располагается  
в непосредственной близости  
от поселка **Green Park-1**, который  
находится в завершающей стадии продаж

**Вся инфраструктура**  
в нем уже готова  
и доступна для жителей  
обоих поселков

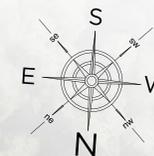




**GREEN PARK**  
КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК

Свои озера с родниковой водой, богатая инфраструктура  
как для активного досуга, так и для медитативного  
временипрепровождения

50  
участков  
всего



- 1 КПП
- 2 Гостевой паркинг
- 3 Озеро и пляж
- 4 Пляжный волейбол
- 5 Рыболовный пруд
- 6 Детский городок
- 7 Беседки для BBQ
- 8 Хвойный парк

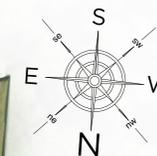
ПРИОКСКО  
ТЕРРАСНЫЙ  
ЗАПОВЕДНИК





# GREEN PARK 2

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК



ПРИОКСКО  
ТЕРРАСНЫЙ  
ЗАПОВЕДНИК

- 1 КПП
- 2 Гостевой паркинг
- 3 Площадка для воркаута
- 4 Детский городок
- 5 Баскетбол
- 6 Фонтан
- 7 Выход в лес
- 8 Выход к родникам



80  
участков  
всего

## Строительством всех объектов занимаются проверенные временем аккредитованные подрядчики:



- **Русский Запад**  
Дома и бани  
из клееного  
бруса

☎ +7 (495) 234-01-11

🌐 [www.ruswest.ru](http://www.ruswest.ru)

📷 @ruswest.ru

✉ [info1@ruswest.ru](mailto:info1@ruswest.ru)



- **ЛЕСКОМ**  
Дома из  
оцилиндрованного  
бревна

☎ +7 (495) 925-13-20

🌐 [www.leckom.ru](http://www.leckom.ru)

📷 @leckom\_dom

✉ [inbox@leckom.ru](mailto:inbox@leckom.ru)



- **Юнистрой-М**  
Дома в стиле  
хай-тек

☎ +7 (495) 902-72-92

🌐 [www.unistroy-m.ru](http://www.unistroy-m.ru)

📷 @unistroym

✉ [info@unistroy-m.ru](mailto:info@unistroy-m.ru)



- **СК МАСТЕР**  
Каменное  
домостроение

☎ +7 (495) 988-44-44

🌐 [www.mastersk.ru](http://www.mastersk.ru)

📷 @skmastergram

✉ [oomaster77@yandex.ru](mailto:oomaster77@yandex.ru)



- **ALL INCLUSIVE**  
Каркасные  
дома

☎ +7 (495) 255-51-91

🌐 [www.al-inc.ru](http://www.al-inc.ru)

📷 @al\_inc.ru

✉ [al.inc.zakaz@gmail.com](mailto:al.inc.zakaz@gmail.com)



## БЫСТРАЯ СДЕЛКА

При оплате 100% сделка проходит в три простых этапа:

- подписание договора
- внесение платежа
- регистрация права собственности



## РАССРОЧКА БЕЗ %

При внесении 50% от стоимости понравившегося вам земельного участка мы предоставляем беспроцентную рассрочку на 6-12 месяцев. Возможны индивидуальные условия



## ИПОТЕКА

Ипотечным партнером поселка является СБЕРБАНК. Средний размер ипотечной ставки – 10% годовых, срок кредита – до 30 лет, первоначальный взнос – от 25%





**45 минут**  
по Симферопольскому  
шоссе или  
трассе М4-Дон



**1 час 05 минут**  
от Павелецкого  
вокзала



**Адрес поселка:**  
Московская обл.,  
Ступинский р-н, д. Бекетово



**Центральный офис:**  
Москва, ул. Гарибальди,  
д. 6, корп.1

Серпухов



**GREEN PARK**  
КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК



[kp-greenpark.ru](http://kp-greenpark.ru)



+7 (495) 212-10-20



@kpgreenlife

«Земля МО Девелопмент Групп»  
работает в сфере недвижимости 17 лет.  
Компания – один из лидеров в реализации  
проектов загородной недвижимости

С 2003 года земельный портфель компании  
насчитывает 21 коттеджный посёлок  
в Чеховском, Подольском, Ступинском  
и Серпуховском районах. Ежегодно девелопер  
«Земля МО» выводит на рынок несколько  
проектов загородной недвижимости,  
оснащая их необходимыми коммуникациями  
и инфраструктурой уровня бизнес класса  
для комфортного загородного отдыха.

ЗЕМЛЯ  МО

Уважительное отношение  
к окружающей природе и забота  
о комфорте наших покупателей



Ждем вас  
на экскурсию  
в наши  
поселки!

