



Green Forest Club

Коттеджный поселок на берегу двух озер
в окружении соснового леса.

Green Forest Club

- это сочетание природных родниковых озер и реликтового хвойного леса, который примыкает к Приокско-Террасному биосферному заповеднику.

Благодаря природному ландшафту с каждого участка открывается живописный вид на хвойный лес и озера.

Комфортное проживание вам обеспечит развитая инфраструктура: открытые спортивные и детские площадки, фитнес-центр, ресторан и магазин с фермерскими продуктами. На территории поселка два озера для рыбной ловли и природное озеро для купания с пляжем и беседками BBQ.

В 5 минутах езды конные клубы, рестораны, сетевые магазины, медицина и образование. Жители поселка являются привилегированными гостями КСК «Грин Хорс» и «Карамат».



Инфраструктура поселка



В окружении хвойного леса и части природного заповедника площадью 65 000 га:

- Поселок примыкает к Приокско-Тerrasному заповеднику.
- Окружен реликтовым хвойным массивом.
- В округе строжайше запрещена вырубка, охота и строительство промышленных объектов.



Три природных озера с родниковой водой:

- Два оборудованных озера для рыбалки.
- Природное озеро для купания.
- Песчаный пляж с лежаками.



Досуг и сервис:

- Два конных клуба.
- Банный комплекс Kela.
- Ресторан и магазин с фермерскими продуктами.
- В 5 мин. езды 2 ресторана, бани, сетевые магазины.



Отдых для всей семьи:

- Открытые детские площадки.
- Парк для прогулки с фонтаном.
- Фруктовый сад.
- Беседки для BBQ.
- Тропы для прогулок по лесу.



Центральные коммуникации:

- Электричество.
- Газ.
- Водопровод и водоотведение.
- Скоростной интернет.
- Цифровое телевидение.



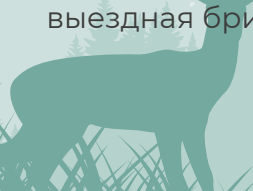
Спорт:

- Площадка для Work Out.
- Футбольное поле.
- Волейбольная и баскетбольная площадки.
- Гольф, теннисный корт, хоккей.
- Фитнес-центр.



Комфорт и безопасность:

- Собственная обслуживающая компания.
- Закрытая охраняемая территория.
- Система видеонаблюдения.
- Регулярное патрулирование, мобильная выездная бригада.



- 1 КПП
- 2 Ресторан
- 3 Фитнес-клуб
- 4 Фермерский магазин
- 5 Вертолётная площадка
- 6 Родниковое озеро для купания
- 7 пляж
- 8 Беседки для BBQ
- 9 пляжный волейбол
- 10 Банный комплекс Kela
- 11 Парк/фруктовый сад
- 12 Фонтан
- 13 Лесные родники и купель
- 14 Озеро для рыбалки

- 15 Футбол
- 16 Теннис
- 17 Баскетбол
- 18 Волейбол
- 19 Гандбол
- 20 Хоккей
- 21 Гольф
- 22 Work out
- 23 Детский городок
- 24 Выход в лес





Приокско-Террасный заповедник

Green Forest Club - примыкает к территории Приокско-Террасного заповедника, единственного в Московской области, входящего во всемирную сеть биосферных резерватов ЮНЕСКО. Территория заповедника и окружающий его лесной массив пристально охраняется. Строжайше запрещена охота, вырубка леса и строительство промышленных объектов.

Представьте, по соседству с вами располагается огромная территория нетронутой дикой природы, где обитают 155 видов птиц и более 57 видов диких млекопитающих. Зубры, олени, косули, лоси, кабаны, бобры, рябчики, зяблики – приятное соседство, не правда ли?



— ОПРЕДЕЛИТЕ, КАКОЙ ИМЕННО ВИД ПОКУПКИ ВАМ ПОДХОДИТ

Условия приобретения участка



ОПЛАТА 100%

Сделка проходит в три простых этапа: подписание договора, внесение платежа, регистрация перехода права собственности на Покупателя.



РАССРОЧКА БЕЗ %

При внесении 50% от стоимости понравившегося вам земельного участка, мы предоставляем беспроцентную рассрочку до 6 месяцев. Возможны индивидуальные условия рассрочки.



ИПОТЕКА

Ипотечным партнером посёлка является СБЕРБАНК. Средний размер ипотечной ставки 10% годовых, срок кредита до 30 лет, первоначальный взнос от 25%. Одобрение ипотеки в течение 1 дня.



КРЕДИТ ОТ СБЕР БАНКА

Оформление кредита на Ваш дом или участок за 5 мин. без предоставления справок, по льготной ставке.

Строительством домов в посёлке занимаются проверенные временем аккредитованные подрядчики:



Русский Запад

Дома и бани
из клееного и
профилированного
бруса

🌐 ruswest.ru
☎ +7 495 234 01 11
✉ info1@ruswest.ru
📷 @ruswest.ru



Леском

Дома и бани из
оцилиндрованного
бревна

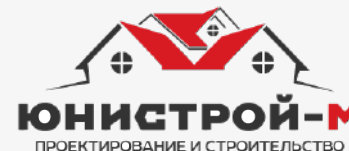
🌐 leckom.ru
☎ +7(495)768-35-21
✉ Inbox@leckom.ru
📷 @leckom_dom



All Inclusive

Дома по каркасной
технологии

🌐 l-inc.ru
☎ +7 (495) 255-51-91
✉ al.inc.zakaz@gmail.com
📷 @al_inc.ru



Юнистрой-М

Каменные, деревянные,
каркасные дома

🌐 unistroy-m.ru
☎ +7(495)902-72-92
✉ info@unistroy-m.ru
📷 @unistroy_m



СК-Мастер

Каменные
и монолитные дома

🌐 mastersk.ru
☎ +7 (995) 500-50-88
✉ oomaster77@yandex.ru
📷 @skmastergram

— О ДЕВЕЛОПЕРЕ:

«Земля МО»

Компания «Земля МО Девелопмент Групп» один из крупнейших застройщиков загородной недвижимости в Московской области. С 2003 года земельный портфель компании насчитывает 21 коттеджный посёлок в Чеховском, Подольском и Серпуховском районах, в которых проживает более 2750 довольных покупателей.

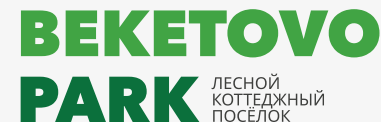
Создавая каждый новый проект, мы опираемся на свой богатый опыт и ориентируемся на комфорт и удобство проживания. Наш покупатель это тот, кто ценит природу и ее естественную красоту.

Приватность территории наших посёлков в сочетании с прекрасным окружением, чистейшим воздухом и тишиной, создают среду для гармоничной жизни. Более подробнее с девелопером вы сможете познакомиться на сайте компании «Земля МО Девелопмент Групп».



— О ДЕВЕЛОПЕРЕ:

Поселки в продаже:



Green Park -1

Площадь 7 га
год сдачи 2019

Продано участков: 98%

Green Park -2

Площадь 10 га
год сдачи 2021

Продано участков: 60%

Greenwood -1

Площадь 28 га
год сдачи 2019

Продано участков: 98%

Greenwood -2

Площадь 31 га
год сдачи 2021

Продано участков: 65%

Beketovo Park

Площадь 10 га
год сдачи 2021

Продано участков: 50 %



Контакты

Коттеджный поселок Green Forest Club расположен по Симферопольскому шоссе или трассе М4-Дон.

45 минут езды от **МКАД**

Меньше часа в пути по живописным местам - и вы у себя дома!

🌐 kpgreenforest.ru

☎ +7 495 212 10 20

📷 @kpgreenlife

📘 #kpgreenlife

Адрес поселка:

Московская обл., Ступинский р-н, д.Мышенское

Отдел продаж

Московская обл., Ступинский р-н, д.Дубечино
+7 (495) 212-10-20 График работы: с 9:00 до 21:00

Центральный офис

г. Москва, ул. Гарибальди, д.6 к1
+7 (495) 127-43-20 График работы: с 9:00 до 21:00