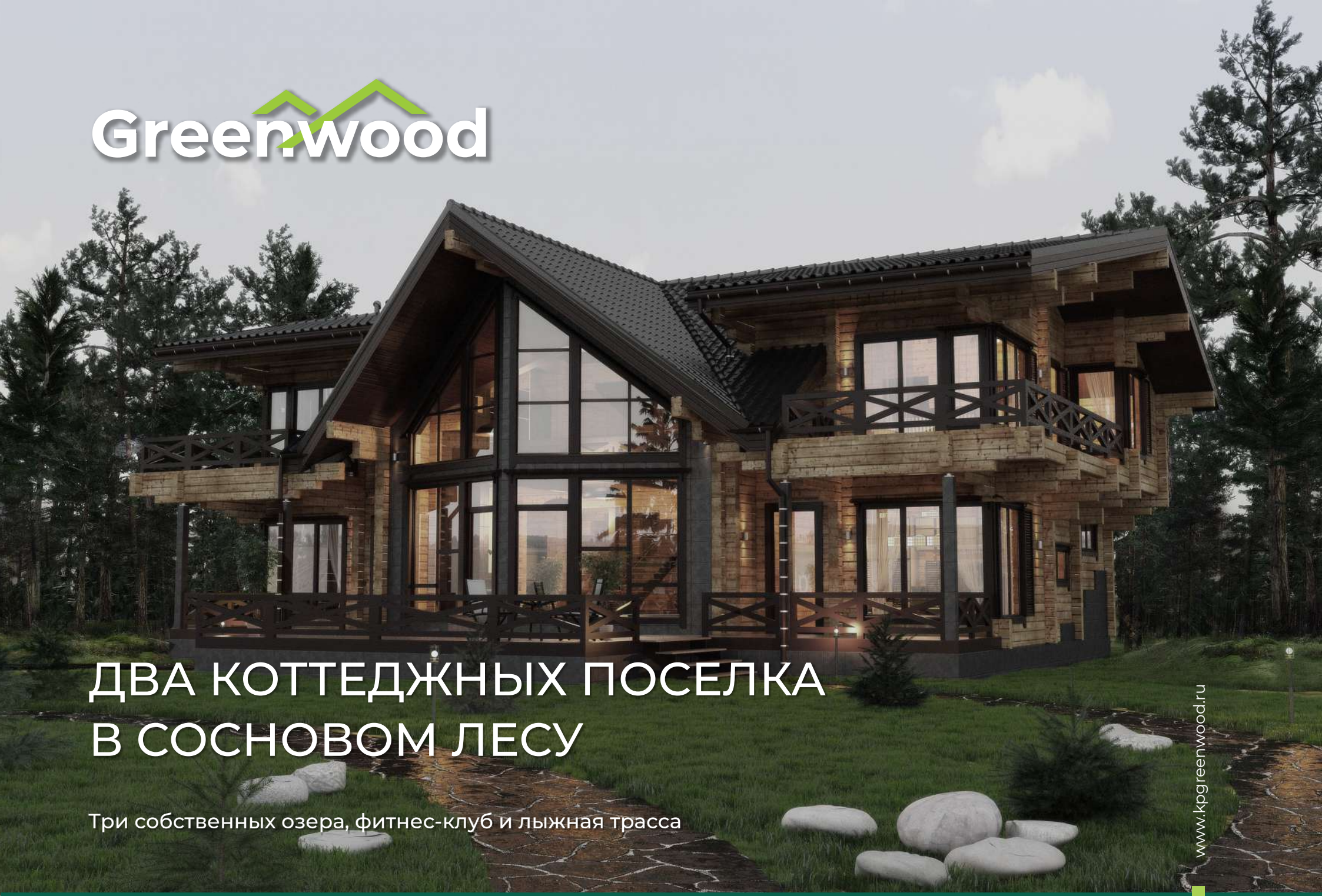
Greenwood



ДВА КОТТЕДЖНЫХ ПОСЕЛКА В СОСНОВОМ ЛЕСУ

Три собственных озера, фитнес-клуб и лыжная трасса

www.kpgreenwood.ru

ЖИЗНЬ НА ПРИРОДЕ С ГОРОДСКИМ КОМФОРТОМ

GREENWOOD — ВАШ ОБОСНОВАННЫЙ ВЫБОР

Окружение
Поселки окружены сосновым лесом площадью 450 Га

Расположение
45 минут от МКАД по скоростному Симферопольскому шоссе

Коммуникации и инфраструктура
есть все для круглогодичного проживания

Активный отдых
спортивная инфраструктура разнообразит досуг и позволит поддерживать физическую форму

Надежный девелопер
с безупречной репутацией и множеством реализованных проектов

Ипотека, беспроцентная рассрочка и спец. предложения
выбирайте удобный для вас способ оплаты

О ПРОЕКТАХ

Коттеджные поселки бизнес-класса Greenwood и Greenwood-2 расположены в 45 минутах езды от Москвы по Симферопольскому шоссе или трассе М4-Дон.

Поселок Greenwood находится на завершающей стадии строительства, а поселок Greenwood-2 это новый проект, благодоря чему стоимость в этом поселке заметно привлекательнее.

Территория поселков окружена сосновым лесом общей площадью более 450 Га, который обеспечивает тишину и спокойствие, а также подчеркивает особую атмосферу единения и целостности с окружающей природой.

Greenwood – поселки с центральными коммуникациями и функциональной внутренней инфраструктурой спорта, отдыха и развлечений.

Благодаря близости коттеджных поселков Greenwood ко всей необходимой инфраструктуре, жить и отдыхать в поселках с комфортом - можно круглый год.

В двух километрах находятся несколько детских садов и школ, лечебные учреждения, магазины фермерских продуктов и супермаркет.

В окружении поселков множество храмов и церквей, святых источников, исторических усадеб, памятников архитектуры и музеев.

ЭЛЕКТРИЧЕСТВО

Электричество разведено по всей территории поселков и подведено к границе каждого участка. Электрическая мощность 15 кВт.

ГАЗ

Поселки газифицированы магистральным трубопроводом среднего давления. Газ подведен к каждому участку.

ВОДОПРОВОД

Централизованная система подачи воды из артезианской скважины, индивидуальные системы биологической очистки сточных вод.

СЕРВИС

Собственная обслуживающая компания, которая отвечает за высокий уровень комфорта проживания жильцов в посёлках.

БЕЗОПАСНОСТЬ

Несколько постов круглосуточной охраны, мобильная группа оперативного реагирования, система видеонаблюдения за периметром посёлков.

СВЯЗЬ

Телефон, Интернет, цифровое телевидение. Услуги предоставлены провайдером и подаются по оптоволоконному кабелю.

ИНФРАСТРУКТУРА

СПОРТ

- ФИТНЕС-КЛУБ
- ЛЫЖНАЯ ТРАССА
- ТЕННИС
- ФУТБОЛ
- ВОЛЕЙБОЛ
- ХОККЕЙ
- БАСКЕТБОЛ
- WORKOUT ПЛОЩАДКА

ИНФРАСТРУКТУРА

ОТДЫХ

- ТРИ ОЗЕРА И ПЛЯЖ
- ПАРК И ФРУКТОВЫЙ САД
- ЛЕСНЫЕ КУПЕЛИ
- ПЛОЩАДКИ ДЛЯ БАРБЕКЮ
- РЫБАЛКА НА Р. ЛОПАСНЯ

ИНФРАСТРУКТУРА

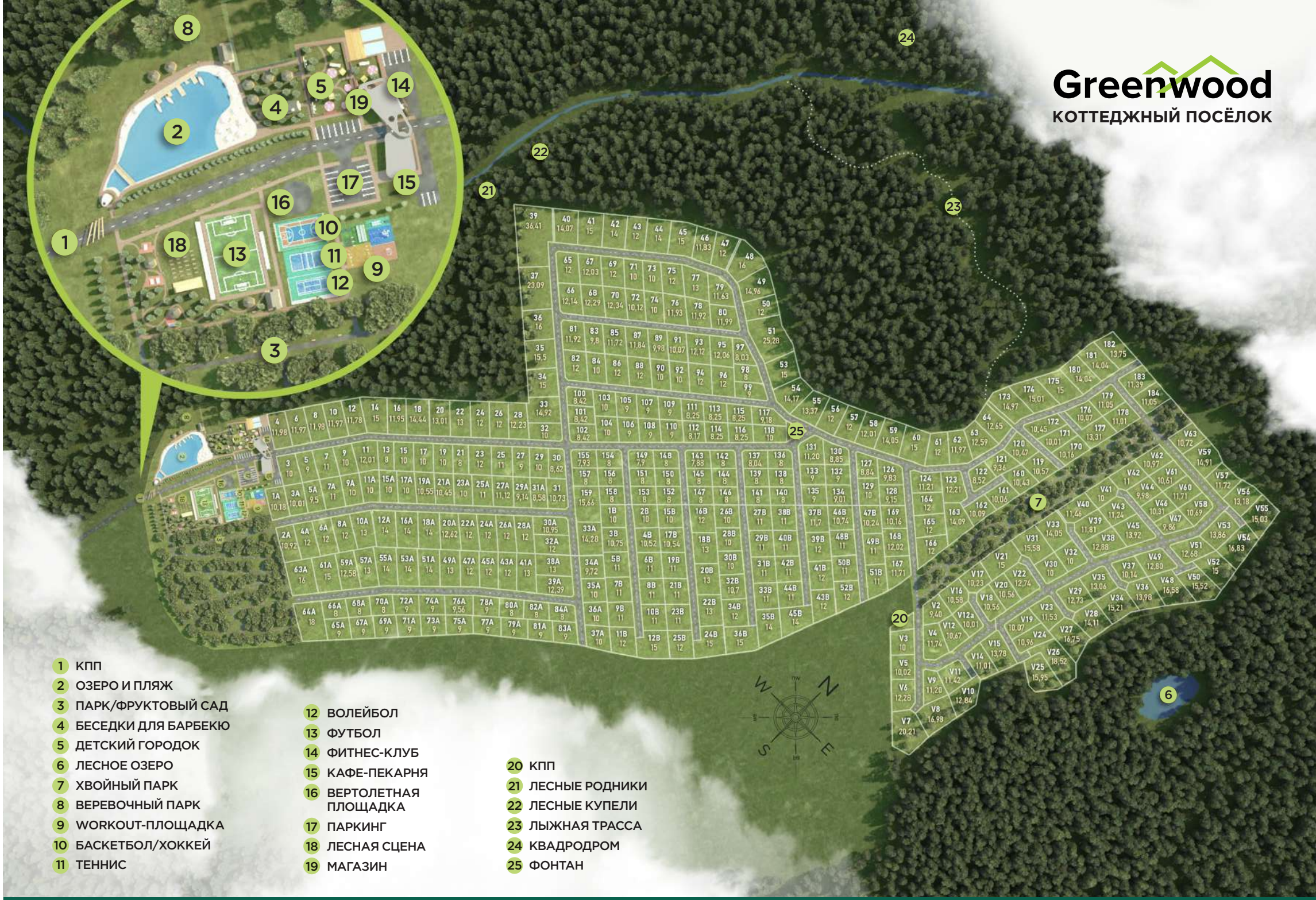
РАЗВЛЕЧЕНИЯ

- ДЕТСКИЙ ГОРОДОК
- ПЕЙНТБОЛЬНЫЙ КЛУБ
- ВЕРЕВОЧНЫЙ ПАРК
- КВАДРОДРОМ
- СКАЛОДРОМ

ИНФРАСТРУКТУРА

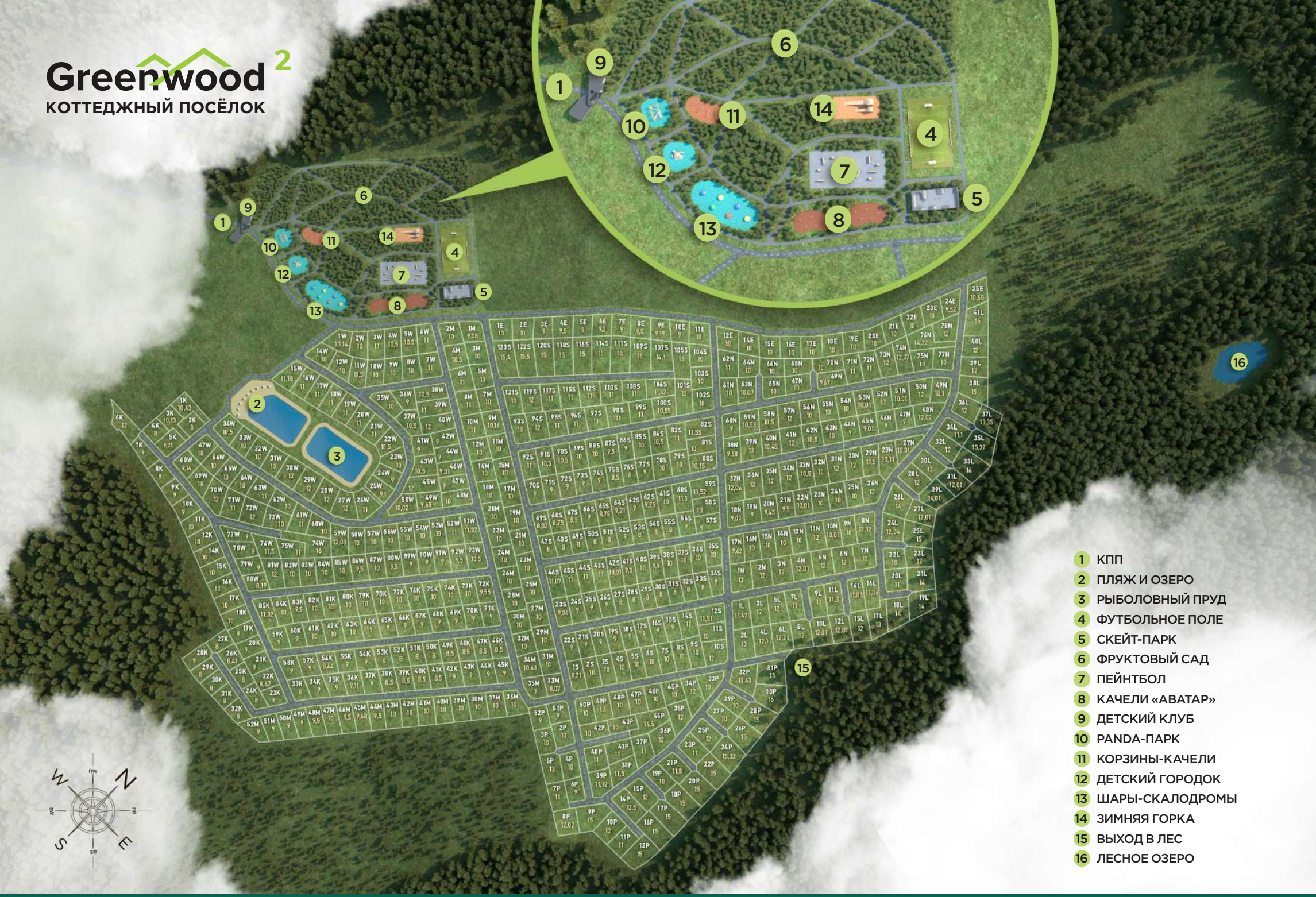
КОМФОРТ

- КАФЕ-ПЕКАРНЯ
- МАГАЗИН ФЕРМЕРСКИХ ПРОДУКТОВ


Greenwood
КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЁЛОК
1 КПП
2 ОЗЕРО И ПЛЯЖ
3 ПАРК/ФРУКТОВЫЙ САД
4 БЕСЕДКИ ДЛЯ БАРБЕКЮ
5 ДЕТСКИЙ ГОРОДОК
6 ЛЕСНОЕ ОЗЕРО
7 ХВОЙНЫЙ ПАРК
8 ВЕРЕВОЧНЫЙ ПАРК
9 WORKOUT-ПЛОЩАДКА
10 БАСКЕТБОЛ/ХОККЕЙ
11 ТЕННИС
12 ВОЛЕЙБОЛ
13 ФУТБОЛ
14 ФИТНЕС-КЛУБ
15 КАФЕ-ПЕКАРНЯ
16 ВЕРТОЛЕТНАЯ ПЛОЩАДКА
17 ПАРКИНГ
18 ЛЕСНАЯ СЦЕНА
19 МАГАЗИН
20 КПП
21 ЛЕСНЫЕ РОДНИКИ
22 ЛЕСНЫЕ КУПЕЛИ
23 ЛЫЖНАЯ ТРАССА
24 КВАДРОДРОМ
25 ФОНТАН

Greenwood 2

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЁЛОК



Вертолетная площадка и гостевая парковка

Поселки окружены сосновым лесом площадью 450 Га

Единая архитектура территории общего пользования

Охраняемая территория, группа быстрого реагирования, видеонаблюдение

6 Га территория общего пользования

Участки размежеваны и вынесены в натуру

Песчаный пляж
и озеро для
купания

Централизованное
обслуживание
посёлков

Детские и
спортивные
площадки

Лесные родники
и купели

Хвойный парк
для прогулок

Лесное озеро
для рыбалки

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

ОПЛАТА 100%

Покупка проходит в три простых этапа: подписание договора, внесение платежа, регистрация перехода права собственности на Покупателя.

РАССРОЧКА БЕЗ %

При внесении 50% от стоимости понравившегося вам земельного участка, мы предоставляем беспроцентную рассрочку на 6 месяцев.

ИПОТЕКА

Средний размер ипотечной ставки 10% годовых, срок кредита до 30 лет, первоначальный взнос от 15%.

Банки – партнеры компании:

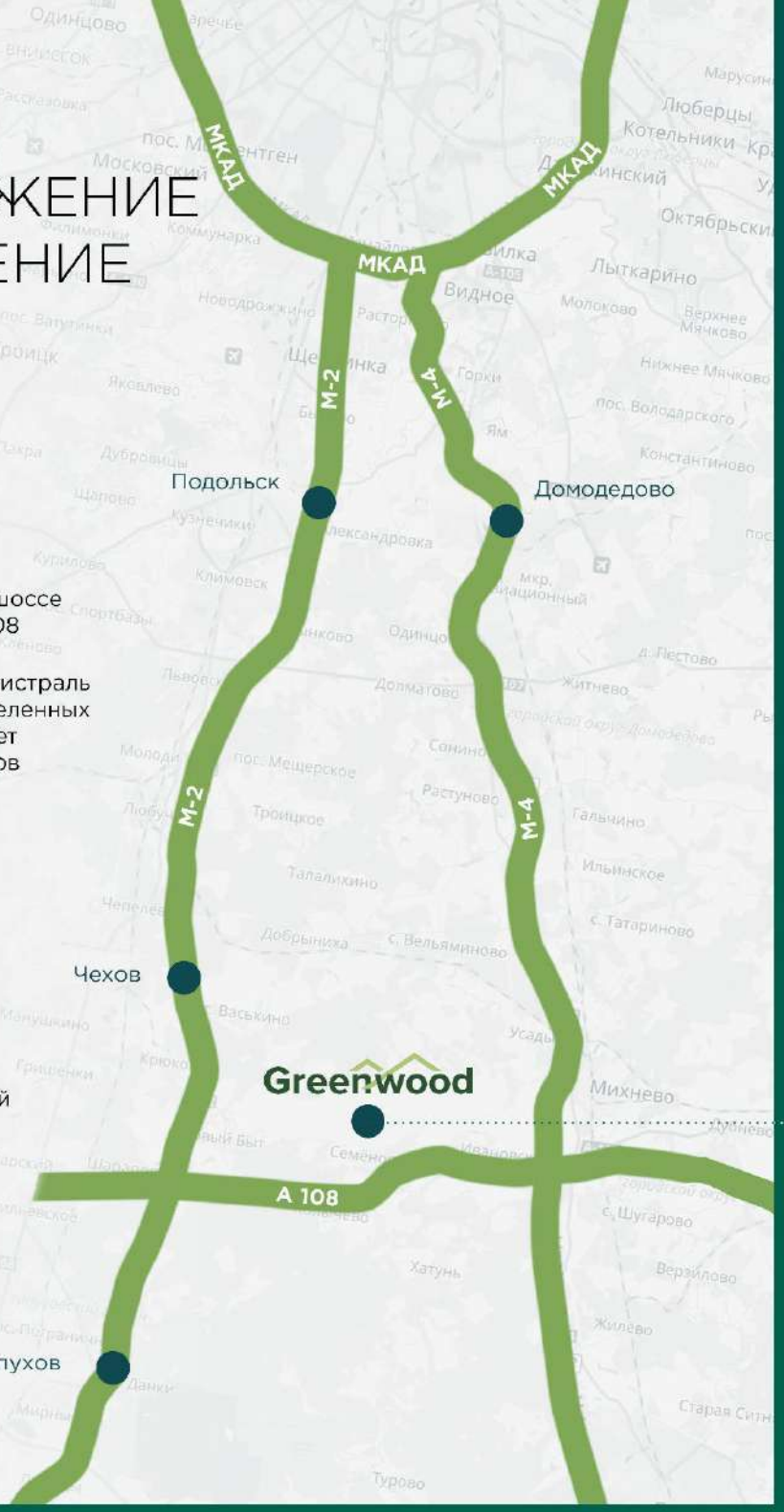
СБЕРБАНК

ВТБ

РоссельхозБанк

РОСБАНК

РАСПОЛОЖЕНИЕ И ОКРУЖЕНИЕ



- 65 км от МКАД по скоростному Симферопольскому шоссе и 12 км по трассе А-108
- современная автомагистраль М-2 идёт в обход населенных пунктов, что позволяет добраться до поселков за 45 минут

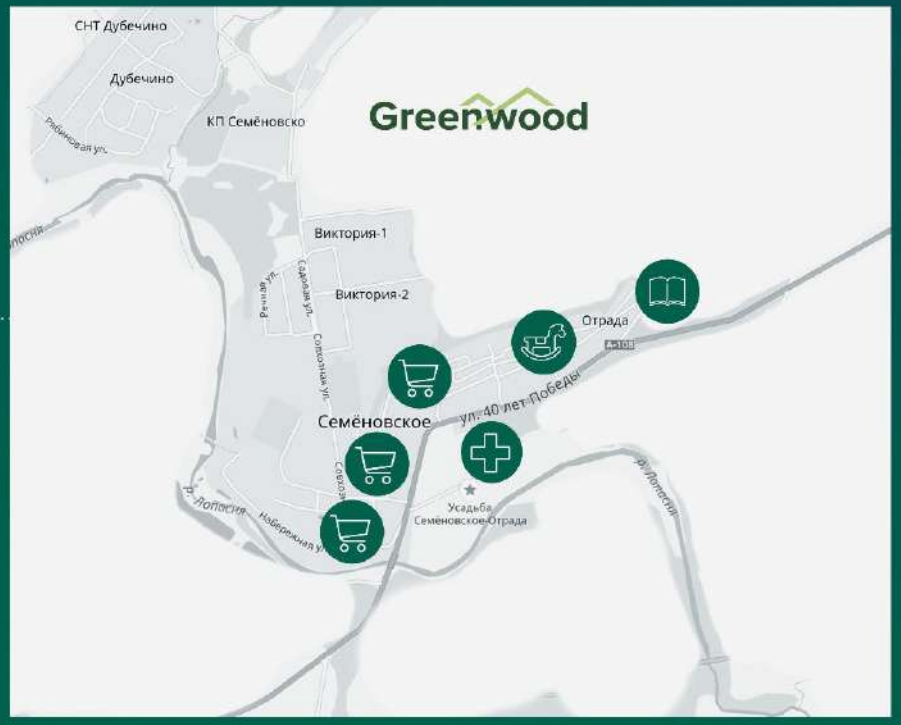
Вблизи поселков расположены: объекты социальной инфраструктуры, Приокско-Террасный биосферный заповедник, церкви Успения Пресвятой Богородицы и Николая Чудотворца.

Благодаря близости коттеджных поселков Greenwood ко всей необходимой инфраструктуре, жить и отдыхать в поселках можно круглый год.

В 2 км от поселков находятся несколько детских садов и школ, лечебные учреждения, магазины фермерских продуктов и супермаркет.

В окружении поселков множество храмов и церквей, святых источников, исторических усадеб, памятников архитектуры и музеев.

- Школы
- Магазины
- Детские сады
- Поликлиника



О ДЕВЕЛОПЕРЕ

ЗЕМЛЯ МО
Девелопмент ГРУПП

Компания «Земля МО Девелопмент Групп» один из крупнейших застройщиков загородной недвижимости в Московской области

Создавая каждый новый проект, мы опираемся на свой богатый опыт и ориентируемся на комфорт и удобство для людей, которые выбирают наши поселки, людей, которые любят природу и ее естественную красоту.

Приватность территории наших поселков в сочетании с прекрасным окружением, чистейшим воздухом и тишиной, создают среду для гармоничной жизни, а развитая инфраструктура обеспечивает высочайший уровень комфорта.

За 16 лет работы — портфолио компании насчитывает 18 коттеджных поселков в Чеховском, Подольском и Серпуховском районах, в которых проживает более 1500 довольных покупателей.

1

Поселок Green Park
Год сдачи: 2018
Общая площадь: 7 Га

2

«Сосновый берег 1»
Год сдачи: 2010
Общая площадь: 14 Га

3

«Сосновая Аллея»
Год сдачи: 2007
Общая площадь: 24 Га

4

«Лесная поляна 1»
Год сдачи: 2015
Общая площадь: 4,5 Га

5

«Лесная поляна 2»
Год сдачи: 2015
Общая площадь: 4,5 Га

6

«Панино»
Год сдачи: 2004
Общая площадь: 6,5 Га

7

«Лесной ручей»
Год сдачи: 2005
Общая площадь: 18,5 Га

8

«У озера»
Год сдачи: 2014
Общая площадь: 21 Га

9

«Сенино»
Год сдачи: 2008
Общая площадь: 31,8 Га

10

«Лесная опушка»
Год сдачи: 2012
Общая площадь: 9,8 Га

11

«Чудо Град»
Год сдачи: 2013
Общая площадь: 19 Га

12

«Имение Лесное»
Год сдачи: 2014
Общая площадь: 5,8 Га

13

«Сосновый берег 2»
Год сдачи: 2016
Общая площадь: 16 Га

14

«Сосновый берег 3»
Год сдачи: 2014
Общая площадь: 13 Га

15

«Сосновый берег 4»
Год сдачи: 2015
Общая площадь: 4 Га

ОФИС ПРОДАЖ
В ПОСЁЛКЕ «ГРИНВУД»:
Московская область, Ступинский район,
с. Дубечино

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОФИС:
г. Москва, ул. Гарибальди, д. 6, стр. 1

+7 (495) 212-10-20
sale@zemlyamo.ru
www.kpgreenwood.ru